

## 2018. 4. 1-2019. 3. 31 建设工程项目中标下浮率

### 1、项目类别：建筑工程

序号	工程名称	中标下浮率	平均中标下浮率
1	瑞安市塘下镇场桥第二小学教学综合楼工程	8.97%	11.04%
2	瑞安市国际汽摩配产业基地（东区）A-1-6 地块低效用地再开发建设工程	10.47%	
3	瑞安市玉海街道社区卫生院及医疗配套、玉海派出所业务用房改造工程	12.14%	
4	瑞安市实验小学校园环境及文化遗址改造工程	8.63%	
5	瑞安市董二村农房集聚建设工程	10.12%	
6	瑞安市轻工学校改扩建工程	13.84%	
7	瑞安市第三人民医院扩建工程	9.91%	
8	瑞安市马屿镇梅屿小学拆改建教学综合楼工程	10.13%	
9	瑞安市教师发展中心培训综合楼工程	10.58%	
10	瑞安市南门广场团块危旧房改造工程	12.77%	
11	瑞安市塘下镇沙渚小微园工程	14.53%	
12	瑞安市工业发展有限公司临时建筑（钢铁市场周转房）项目	10.40%	
13	瑞安市南滨江景观带一期拆迁临时腾退房建筑工程	9.83%	
14	原东山光裕地块改造消薄项目	9.41%	
15	瑞安市高楼镇中心幼儿园附属大京幼儿园拆建工程	9.77%	
16	瑞安市平阳坑镇学校附属幼儿园建设项目	11.34%	
17	瑞安市马屿镇综合文化中心建设工程	11.93%	
18	瑞安市高楼镇卫生院迁建工程	9.91%	
19	瑞安南滨江景观带一期拆迁安置地工程（B、C 地块）	10.44%	
20	瑞安市汀田街道联余商住地块建设工程	11.73%	
21	瑞安市滨江三期 F 地块旧城改造工程（二期工程）	13.68%	
22	瑞安市滨海新区就地地块保障房项目（R-2-1 地块）工程	12.45%	

## 2、项目类别：市政公用工程

序号	工程名称	中标下浮率	平均中标下浮率
1	桐浦镇桐溪河沿岸滨水景观改造工程（桐浦村、浦西村段）	11.59%	13.41%
2	瑞安市塘下中心区规划二路建设工程	12.40%	
3	瑞安市莘塍街道截污纳管综合整治五期工程	13.26%	
4	瑞安市陶山镇丰和社区给水主管工程	11.97%	
5	瑞安市塘下镇环镇北路（九字河～电信路段）道路工程	12.40%	
6	瑞安市滨江大道三期三标段道路工程	12.56%	
7	瑞安市飞云街道龙二村等4村供水主管（二级）管网延伸工程	12.06%	
8	湖岭镇老瑞枫线（大岭垵山洞至大同圆角酒店）综合整治工程	10.78%	
9	瑞安市虹桥花园等13个沿河小区雨污分流改造工程	12.44%	
10	瑞安市汀田街道截污纳管三期工程	13.19%	
11	瑞安市万松东路（罗阳大道至环镇路口段）道路提升工程	12.42%	
12	瑞安市东山街道截污纳管二期工程	13.46%	
13	瑞安市飞灰填埋场二期工程	18.12%	
14	瑞安市南滨街道阁巷镇中大街道道路改造工程	24.32%	
15	瑞安市高楼第二水厂配套干管工程（高楼龙湖至平阳坑段）	11.82%	
16	瑞安市江南新区镇府路道路改造工程	12.74%	
17	瑞安市滨江大道（解放南路至彩虹桥段）道路提升整治工程	12.97%	
18	瑞安市周松北路（牛伏岭段）道路工程	12.75%	
19	瑞安市莘塍街道环镇路（黄家浹河桥至万松东路段）道路改造工程	12.74%	
20	瑞安市塘下镇国泰路（锦湖飞地凤都六路至罗凤西路段）道路工程	10.91%	
21	瑞安市安阳路（瑞枫大道-院士路）沿线改造工程	15.27%	
22	瑞安市滨江大道四期10kV电缆管道新建工程	12.72%	
23	瑞安市湖岭镇三十三、三十四溪休闲健身绿道三期工程	15.02%	
24	瑞安市陶山镇新兴社区、桐溪社区、仙降街道江溪东片及马屿镇江浦社区给水干管建设工程	12.77%	
25	瑞安市高楼凤翔社区、平阳坑永新社区及平阳坑至东源给水干管工程	12.74%	
26	马屿镇顺泰社区、清垵社区、篁社社区给水干管工程	12.97%	
27	瑞安市潘岱街道殡仪馆入口道路改造提升工程	12.82%	
28	瑞安市汀田街道北川路等道路综合提升改造工程（含汀田浦塘河文化公园）	14.89%	

29	瑞安市云周街道以及中洲片区供水主管工程	12.75%	
30	瑞安市陶山镇中心路（山下至陶峰段）道路工程（一期）	11.43%	
31	瑞安江南新区站前区站前路、次纬三路道路工程	15.69%	
32	瑞安江南新区站前区支纬九路道路工程	12.92%	
33	温州职业技术学院瑞安学院周边市政道路二期改建工程（次纬五路）	11.13%	
34	瑞安市马屿镇江浦片区截污纳管工程	14.15%	
35	瑞安市青松路（锦周路）道路桥梁工程	12.85%	
36	瑞安江南新区孙鳌路（锦飞路至永宁大道段）道路工程	13.05%	
37	瑞安侨贸小镇景观工程	14.08%	
38	瑞安市马屿镇江浦片污水收集管网工程	16.78%	
39	瑞安市罗阳大道（陈虬路至滨江大道）沿线景观整治工程	12.55%	
40	瑞安市曹村镇污水收集管网工程	16.56%	
41	马屿镇河滨路（三马东路至双屿南路段）道路工程	10.72%	
42	马屿镇兴达路（跃马大道至东湖路段）道路及桥梁建设工程	14.67%	

### 3、项目类别：公路工程

序号	工程名称	中标下浮率	平均中标下浮率
1	瑞枫公路湖岭盐店至永胜段改建工程	12.60%	12.45%
2	瑞安市桐浦镇阮坑至上坦联网公路工程	12.79%	
3	2018年瑞安市农村公路大中修工程	14.65%	
4	瑞安市322国道美丽经济交通走廊创建工程	9.71%	
5	瑞安市环天井垟粮食功能区美丽公路创建（乡村振兴示范带建设）工程	13.10%	
6	瑞安市马屿镇仙河公路一期（马南村至九甲村）改造工程（K0+840~K1+834.72）	13.71%	
7	瑞安市马屿镇押头至圣井联网公路工程	11.90%	
8	瑞安市马屿镇长河线改造提升工程（杨思田一河岙底）	15.10%	
9	瑞安市粮食收储中心道路工程	10.65%	
10	瑞安市瑞高速公路（S330省道至支经六路段）改建工程	14.88%	
11	瑞安市东山街道北龙南山码头至南龙头公路工程	10.50%	
12	瑞安市永瑞公路湖岭段三期工程	9.03%	
13	瑞安市X308飞宋线塘头1桥、X312京屿线上宅桥、X314岩松线彭埠桥维修改造工程	15.15%	
14	G322瑞友线管岩大桥和祭门溪大桥应急抢修工程	10.50%	

#### 4、项目类别：水利工程

序号	工程名称	中标下浮率	平均中标下浮率
1	瑞安市湖岭镇河上垟村防洪堤工程（二期）	7.62%	7.37%
2	瑞安市云周街道垃圾场清运工程	2.72%	
3	瑞安市仙降街道飞云江边垃圾堆场清运（IV标）工程	7.89%	
4	2018年度瑞安市林川镇岭雅东片小流域治理项目工程	10.30%	
5	瑞安市平阳坑镇塔石村塔石溪防洪堤工程	8.70%	
6	瑞安市梧岙水库大坝除险加固工程	4.69%	
7	天井垟治理曹村港新老河垟心亭至上都村绿道建设工程	13.79%	
8	瑞安飞云江高楼段沿岸绿道工程（吴界山设计变更段）	0.83%	
9	瑞安市桐浦镇油菜花基地滨水护岸及景观工程	3.75%	
10	龙丽温高速公路高楼安置地块一溪流改道及接线段防洪堤工程	2.75%	
11	瑞安市高楼溪幸福谷下泽段综合治理工程（右岸堤防部分）	10.70%	
12	瑞安经济开发区阁巷新区护塘河水利河道临时开挖工程（围二路-纳潮河段）	14.66%	

说明：

- 1、本数据每半年发布一次，统计时间段为一年；
- 2、进入统计项目均为全部使用国有资金或者国有资金占主导地位的项目；
- 3、中标下浮率计算公式：
  - （1）建筑工程与市政公用工程： $(\text{预算价}-\text{中标价}) \div \text{预算价} \times 100\%$ ；
  - （2）公路工程： $(\text{最高投标限价}-\text{中标价}) \div \text{最高投标限价} \times 100\%$ ，最高投标限价未乘以随机调整系数；
  - （3）水利工程： $(\text{最高限价}-\text{中标价}) \div \text{最高限价} \times 100\%$ 。

瑞安市公共资源交易中心  
2019年4月10日