

瑞安市发展和改革局 文件 瑞安市水利局

瑞公共资管〔2023〕5号

瑞安市发展和改革局 瑞安市水利局 关于 2023 年水利工程标后履约联合检查结果的 通 知

各有关单位：

为打击招投标领域重大违法行为，加强建设工程合同管理，规范合同当事人市场行为，进一步促进我市建筑业持续健康发展，营造更优社会营商环境，根据《国务院关于加强和规范事中事后监管的指导意见》（国发〔2019〕18号）、《关于进一步深化公共资源交易领域改革创新的通知》（办字〔2019〕80号）、

《2023年瑞安市工程建设项目招投标领域突出问题专项整治工作方案》（瑞公共资管〔2023〕3号）等文件规定，10月30日，由市发改局、市水利局等单位人员组成、市纪委监委参与的检查组，通过现场踏勘、查阅资料、听取汇报等方式对瑞安市海塘安澜工程（阁巷围区海塘）施工项目、瑞安市马屿镇汤岙河综合治理工程（一期）、仙降街道岱头河（岱头河分侧）、大坑溪整治工程、瑞安市锦湖街道西岙河（北湖玉园至铭泰锦苑段）综合整治工程（I期）等4个政府投资项目的标后履约情况进行联合检查，具体情况公布如下：

一、总体情况

从此次检查情况来看，参建各方责任主体积极落实有关法律法规，对标后管理工作较为重视。项目业主按规定对项目进行公开招标，没有发现将工程肢解发包或违反规定指定分包单位的行为。施工单位在项目中标后，均能依法与项目业主签订书面合同，合同的标的、价款、质量、履行期限等主要条款，并与招标文件的实质性条款形成一致。同时，施工单位基本能够按照投标文件承诺内容进场施工，按照规定的施工进度计划进行施工。监理单位基本能够及时签署工程施工月报表。

二、存在问题

（一）主体责任意识不强。项目业主作为建设工程第一责任人，应对建设项目负总责，切实履行项目标后管理职责，但检查中发现瑞安市锦湖街道西岙河（北湖玉园至铭泰锦苑段）综合整

治工程（I期）等项目业主主体责任管理不到位，标后管理制度缺乏，对建设项目整体掌控不够。

（二）现场管理人员不到位。部分项目现场管理班子人员与投标承诺不一致，现场管理人员不到位，没有按照投标文件的承诺到位。瑞安市马屿镇汤岙河综合治理工程（一期）施工项目现场管理存在安全隐患，质量管理不到位，存在项目经理钉钉打卡监测异常，未按合同要求履约到位，不能满足正常施工要求等问题。

（三）考勤制度落实不到位。部分项目业主没有督促施工单位建立有效的现场考勤制度，已建立的考勤制度落实不到位，人员请休假执行不规范。瑞安市锦湖街道西岙河（北湖玉园至铭泰锦苑段）综合整治工程（I期）、瑞安市海塘安澜工程（阁巷围区海塘）施工项目等项目考勤制度落实不到位，台账资料不齐全。

（四）工程施工进度滞后。瑞安市瑞安市马屿镇汤岙河综合治理工程（一期）、仙降街道岱头河（岱头河分侧）、大坑溪整治工程、瑞安市海塘安澜工程（阁巷围区海塘）施工项目等管理处置措施不当、人员班组不够、机械设备配备不足等因素影响，导致工期延误，施工进度缓慢。

三、处理结果

对标后履约情况较差的瑞安市马屿镇汤岙河综合治理工程（一期）等项目的相关参建单位予以通报批评。

序号	项目名称	责任单位	事实情况	处理结果
1	瑞安市马屿镇汤岙河综合治理工程（一期）	业主单位：瑞安市马屿镇人民政府 施工单位：福建泉福水利水电工程有限公司 项目负责人：蒋学田 监理单位：温州市金秋建设工程咨询有限公司 项目总监：薛文春	项目合同履行不力，现场管理不到位。	通报批评
2	瑞安市锦湖街道西岙河（北湖玉园至铭泰锦苑段）综合整治工程（I期）	业主单位：锦湖街道办事处 监理单位：杭州源溪工程监理咨询有限公司 项目总监：刘钢	监理合同履行不力，现场管理不到位。	通报批评

依据检查结果，对检查中发现存在问题的江诚建设集团有限公司，根据《水利建设市场主体信用信息管理办法》（水建设〔2019〕306号）等有关规定，给予记录水利建设市场不良行为信息。现公布如下（公示期自发文之日起计算）：

序号	基础信息	违法违规事实	处理依据	处理决定	公开期限
1	企业名称：江诚建设集团有限公司 法人代表：蔡蔚蔚 统一社会信用代码： 91330381MA296B WJ04	在瑞安市锦湖街道西岙河（北湖玉园至铭泰锦苑段）综合整治工程（I期）中施工合同履行不力，人员不到岗，现场管理不到位。	《招标投标法》第六十条，《水利建设市场主体信用信息管理办法》第十条、第十一条、第十六条、第二十一条。	记一般不良行为记录信息。水利建设市场服务平台不良行为记录量化计分扣1分	1年

四、下步工作要求

（一）加强现场管理。项目业主要加强对现场项目部人员的管理，严格控制人员变更，项目经理、项目总监和技术负责人变

更要严格执行《关于进一步深化公共资源交易领域改革创新的通知》（办字〔2019〕80号）等文件，加强对施工现场管理，做足做实政策处理等前期工作，确保工程招投标后如期开工，保质保量顺利推进。

（二）严格制度落实。项目业主要做好对施工、监理单位人员的考核管理，建立健全工地现场考勤制度，将施工、监理单位人员的到位率作为合同履行的重要内容之一，严格落实责任追究制。

（三）强化整改监督。此次通报批评、记不良行为信息的单位应立即开展整改。项目业主要落实建设工程第一责任人的责任，切实负起督促整改的责任，认真分析本次检查中发现的问题，并严格按照法律法规及招标文件、施工（监理）合同要求督促施工、监理单位做好整改工作。市水利局和市发改局等部门将加大对违法违规行为的查处力度，并开展不定期的标后检查，将存在问题的工程项目作为巡查重点对象进行“回头看”，确保工程顺利建设。

瑞安市发展和改革局

瑞安市水利局

2023年11月14日

抄送：市纪委监委驻市发改局纪检监察组。

瑞安市发展和改革委员会办公室

2023年11月14日印发
