

招标公告

1. 招标条件

本招标项目瑞安市东山街道车头村经济合作社发展区安置留地(十二号地块)建设工程已由瑞安市经济开发区管理委员会以项目代码2012-330381-04-01-696527文件批准建设。招标人为瑞安市东山街道车头村股份经济合作社,建设资金来自自筹资金,出资比例为其中财政资金0.00万元,自筹资金 28万元。项目已具备招标条件,现对该项目的监理进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

- 2.1建设地点: 位于东至金融街,南至陈虬路,西至环镇东路,北至开发五路;
- 2.2工程规模: 总建筑面积16427m²,其中地上计容总面积为16157m²,另地下室面积为270m²,檐高23.6米,层数5层,相关配套设施同步改造;主体项目中标金额为2356.8474万元。
- 2.3招标范围: 土建工程(含基坑围护)、水电安装工程、附属工程(含围墙、道路、室外水电、景观)等施工图及设计变更所包括的所有内容的施工准备阶段、施工阶段、竣工结算阶段、质量保修阶段等全过程的质量控制、进度控制、投资控制、合同管理、信息管理、组织协调和安全监理等监理服务。
- 2.4监理合同暂估价: 28万元
- 2.5监理服务期限: (1)施工阶段监理服务期: 监理合同生效起至全部标段工程竣工验收、结算办理、备案;(2)保修阶段监理服务期: 从工程竣工验收合格、备案完成之日起5年。
- 2.6 质量要求: 合格。

3. 投标人资格要求

- 3.1企业资质要求: 需具备监理工程监理综合资质或者房屋建筑工程监理乙级。
- 3.2项目负责人资质要求: 房屋建筑工程注册监理工程师。
- 3.3是否接受联合体投标: 不接受。
- 3.4其他要求: 项目负责人(项目总监理工程师)须具有建设部(中华人民共和国住房和城乡建设部)颁发的中华人民共和国注册监理工程师注册执业证书,且其注册专业为房屋建筑工程专业,注册执业单位为该投标单位。

4. 招标文件的获取

- 1、获取时间: 2024年 04 月 23 日至2024年 04 月 30 日 14:30 止;
- 2、获取方式: 自行从附件下载;
- 3、招标文件价格: 每套售价0元。

5. 投标文件的递交

- 1、递交截止时间: 2024年 04 月 30 日14:30止;
- 2、递交方式: 瑞安市银座广场A幢二单元2905室会议室递交投标文件;
- 3、逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件,招标人不予受理。

6. 投标保证金

- 1、投标保证金金额: 5000.00元(伍仟元整);
- 2、投标保证金缴纳截止时间: 2024年 04 月 30 日 14:30 止;
- 3、投标保证金递交方式: 以现金方式带至开标现场。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告在温州市公共资源交易网瑞安市分网(<http://ggzy.ruian.gov.cn>)上发布。

8. 其他说明

/。

9. 联系方式

招标人: 瑞安市东山街道车头村股份经济合作社 代理机构: 浙江嘉德工程项目管理有限公司
地址: 瑞安市东山街道车头村 地址: 瑞安市银座广场A幢二单元2905室
联系人: 蔡先生 联系人: 彭秋云
电话: 13780131155 电话: 15906470760
电子邮件: / 电子邮件: 809961240@qq.com

监管单位: 瑞安市东山街道办事处

联系人: 翁婷婷

